

漳平市住房和城乡建设局文件

漳住建〔2019〕46号

漳平市住房和城乡建设局 关于2019年建设和管理农村公厕的指导意见

各乡镇（镇）人民政府、街道办事处：

根据《龙岩市农村人居环境整治三年行动实施方案》（岩委办〔2018〕19号）、《龙岩市住房和城乡建设局关于分解落实2019年度全市住建系统部分指标任务的通知》（龙建综〔2019〕5号）的通知，为落实农村“厕所革命”，确保2020年每个行政村有一座公厕目标，结合各乡镇（街道）调查申报情况，现将我市2019年镇村公厕任务安排如下：

一、建设安排

（一）新建或改造的任务

- 2019年，各乡镇申报了45座（其中镇区11座、村级34座，拟改造7座、新建38座，具体详见附件）。
- 鼓励上述清单外未建公厕的行政村建设新公厕，规模较

大的村适当增建新公厕，但应先上报备案。

（二）奖补资金安排

1. 奖补标准。新建或改造农村公厕，市奖补 5 万元/座。省、龙岩市奖补我市指标 15 座，省级奖补镇区 5 万元/座、村级 4 万元/座，龙岩市奖补 1 万元/座。

2. 奖补方式。改造的公厕仅进行市级奖补，省、龙岩市的奖补不再叠加。为推进农村公厕建设进度，资金采取验收完成一座奖补一座的方式进行下拨，清单外的村庄有先建好的先安排奖补，后完成的安排在下一年度奖补。省、龙岩市的奖补指标安排于优先完成的镇、村新建公厕，下一年度的省、龙岩市指标优先安排其它先完成的镇、村新建公厕。

3. 及时报备。农村公厕新建或改造开工和完工申请验收时，及时将图片发送我局村镇站报备。

（三）建设要求

1. 建设标准

农村公厕指在乡镇和村庄地区公共场所供公众使用的厕所。建设标准按区位、人流活动、人口规模等因素综合考虑，重点设于村庄入口、广场、集贸市场和公共活动场所等人口较集中地点。镇区公厕按 3~4 座/万人设置；村庄公厕按服务人口或服务半径设置，按 500~1000 人/座，服务半径设置为 1km。每座公厕用地 60 m²~100 m²，建筑面积 20 m²~60 m²，流动人口多、旅游线路沿线等区域宜取上限。

一级农村公厕的位置。①乡镇建成区中心区域；②行政村入口、中心等形象区域；③美丽乡村、历史文化名村、旅游村等村庄中心形象区域；④经常举办大中型民俗文化活动区域；⑤1km服务范围内人口规模大于1000人的区域。

原则上符合①②③任意一点及以上的地区，应符合一级及以上要求。因经济等客观原因，标准可放宽至二级。

二级农村公厕的位置。①乡镇建成区边缘区域；②美丽乡村、历史文化名村、旅游村等村庄非中心普通区域；③经常举办中小型民俗文化活动区域；④行政村普通区域；⑤1km服务范围内人口规模为700人~1000人的区域。

符合①②③任意一点及以上的地区，公厕等级应符合二级及以上要求。

三级农村公厕的位置。①自然村；②1km服务范围内人口规模小于700人。

2. 建设内容

①按照《福建省农村公共厕所建设管理技术指南(试行)》表6农村公厕验收主要项目及内容进行配套，主要包括：地基基础、主体结构，装饰、装修，主要硬件配置，内部设施设备，无障碍设施，导向标志设置，三格式化粪池。

②采用的新材料及预制式化粪池和厕所设备，其工艺和安全性能应通过相关部门的技术鉴定或论证，并有正式检测评价报告，且在相关部门有备案；宜因地制宜，优先选用当地盛产的围

护及装饰材料，同时材料强度应符合建设需求。

③化粪池贮粪池不渗、不漏、密闭有盖，适时清出粪渣并进行无害化处理。

④在距离农村公厕 50m~200m 位置应设导向标志牌，导向标志牌内容应包括公共厕所的标志、方向和距离。

二、加强管理

（一）增强责任

各村镇是农村公厕建设和管理的责任主体，要建立管理机构，健全制度，管理、检查公厕服务管理工作。相关制度包括：保洁作业标准，设施设备维护管理，服务质量，考核与激励制度，管理经费保障机制。组织摸底调查，清册建档。制定辖区公厕规划建设，在乡镇和村庄地区公共场所应有或规划建设公厕，实施年度公厕服务管理和建设计划。建立健全并实施维修养护、清扫保洁服务管理工作的监督检查和考核制度，周检查、每月考评。

市（县）环卫部门对农村公厕建设和管理进行指导；采取全面检查和随机抽查、明查与暗访、日常检查和例行检查相结合的方式，建立巡查和考评制度，每季度不少于 1 次。

（二）公厕管理标准

对照《福建省农村公共厕所建设管理技术指南（试行）》第 2 部分的管理技术指南，主要内容包括：

1. 完善制度。安全、消防管理和投诉处理制度，突发事件应急预案（包括停水、停电、维修、安全等方面的应急措施），

公厕保洁作业流程，公布开放时间等，各项制度上墙；配备一定数量的作业工具、劳动保护用品；公布监督电话。

2. 及时维护。建、构筑物 and 设施用具、标志灯具等齐全完好，保证使用；公厕内仅能设置公益广告，广告位置应合理，不得影响公厕的使用功能，不得影响公厕的观瞻，广告内容必须合法；排污管道、化粪池、截粪池（井）应当封闭并及时疏通、清掏，废弃物按规定排放。

3. 卫生保洁。室内建、构筑物和设施用具清洁卫生，无积尿、积水、积灰、杂物；周边卫生责任区环境干净整洁；无乱写乱画、无蚊蝇、无臭味、无尿碱污物；整齐有序，无乱堆物品、无暴露的保洁工具和废纸；蚊蝇孳生季节定时喷洒灭蚊蝇药物，有防蝇、防蚊和防臭措施，特殊时期要定时消毒。

4. 文明服务。公厕保洁服务员应文明作业，礼貌待人，按公厕卫生质量标准、作业程序管好公厕内外的环境卫生，发现求助信号应及时给予帮助，接受上级部门的检查和群众的监督。不得提供食品类的商品。

5. 管理台账。保洁和日常养护计划及记录、报修记录等，化粪池定期清理和灭蚊蝇药物定时喷洒的记录式台账。

附件：漳平市 2019 年农村公厕新建或改造安排表

漳平市住房和城乡建设局

2019 年 3 月 7 日

抄送：市政府办，市政府张如春副市长。

附件

漳平市 2019 年农村公厕新建或改造安排表

乡镇 (街道)	公厕名称	公厕地点	蹲位 (个)	方式(新建 或改造)	备注(镇区 或村级)
桂林	山羊村公厕	山羊村	6	新建	村级
	小芹菜公厕	山羊小芹菜新村	6	新建	村级
和平	东坑村	公园厕所栈道旁	4	新建	村级
	和春村	卫生所旁	4	新建	村级
	春尾村	2号洁园栈道旁	4	新建	村级
芦芝	芦芝村公厕	九龙江漫道	4	新建	镇区
	圆潭村公厕	森林公园	6	新建	村级
西园	西园村公厕	西园小学对面	10	新建	镇区
	基泰村公厕	基泰沿河路	10	新建	镇区
	隧林村公厕	隧林村部	6	新建	村级
	钟秀村公厕	钟秀村部	4	改造	村级
拱桥	市场公厕	集镇	10	新建	镇区
	罗山村公厕	罗山村	6	新建	村级
	长泰公厕	集镇	8	新建	镇区
南洋	北寮村公厕	北寮村部旁	6	改造	村级
赤水	赤水村公厕	市场旁	10	改造	镇区
	农民公园公厕	农民公园	6	新建	镇区
	石寮村公厕	石寮村	6	新建	村级
双洋	集镇公厕	高铁连接线	6	新建	镇区
	百种畲公厕	百种畲村	8	改造	村级
	员当公厕	员当村安林	4	新建	村级
	中村公厕	中村村尾村	6	新建	村级
新桥	西埔村公厕	西埔村	6	新建	村级
	珍坂村公厕	珍坂村	6	新建	村级
	陈坑村公厕	陈坑村	6	新建	村级

乡镇 (街道)	公厕名称	公厕地点	蹲位 (个)	方式(新建 或改造)	备注(镇区 或村级)
	双溪村公厕	双溪村	6	新建	村级
溪南	集镇公厕	溪南集镇	8	新建	镇区
	金菊村公厕	金菊村	5	新建	村级
	吾老村公厕	吾老村	5	新建	村级
象湖	滨河公园公厕	滨河步道	男3女4	新建	镇区
	长塔村	长塔村部	12	改造	村级
	宽田村	宽田村部	2	新建	村级
	土坑村	土坑村部	男1女2	新建	村级
永福	福里村公厕	福里村	6	新建	村级
	紫阳村公厕	紫阳新	6	新建	村级
吾祠	北坑村公厕	北坑村村部	4	新建	村级
	彭炉村公厕	彭炉村村部	10	改造	村级
	陈地村公厕	下陈地	4	新建	村级
	厚德村顶洋公厕	顶洋	4	新建	村级
	厚德村中洋公厕	中洋	8	改造	村级
灵地	灵地村公厕	灵地自然村	8	新建	村级
	长安村公厕	长安村官甲自然村	8	新建	村级
官田	集镇公厕	集镇	7	新建	镇区
	梅营村公厕	梅营村	4	新建	村级
	梧村村公厕	梧村村	6	新建	村级
合计	45		281	改造7新建38	镇11村34